

HOTARARE
privind schimbarea titularului unui contract de inchiriere

Consiliul Local al orasului Hirlau, judetul Iasi, intrunit in sedinta ordinara la data de 23.02.2017 care participa un numar de 17 consilieri;

Avand in vedere initierea Primarului orasului Hirlau, inregistrata sub nr.2981 din 17.02.2017, privind transmiterea dreptului de inchiriere si schimbarea titularului unui contract de inchiriere;

Avand in vedere Referatul Compartimentului Urbanism si Amenajarea teritoriului, inregistrat sub nr.18750/08.11.2017 - prin care se prezinta situatia juridica ;

Având in vedere Raportul de legalitate al consilierului juridic al Consiliului Local jr. Zamfirescu Adrian, inregistrat sub nr. 2982/17.02.2017 prin care se avizeaza favorabil initierea domnului Primar Ec. Curca Gheorghita, fiind considerata pertinenta si legala;

Avand in vedere cererea domnului Matei Gabriel – inregistrata sub nr. 17040 din 17.10.2016;

Avand in vedere Contractul de vanzare – cumparare , autentificat sub nr. 752 din 11.10.2016 – incheiat intre Ceuca Viorel si Ceuca Mihaela – in calitate de vanzatori si Matei Gabriel si Matei Lacramioara – in calitate de cumparatori, avand ca obiect vanzarea imobilului constand din C1 garaj, identificat cadastral 61462 – C1, situat in orasul Hirlau, Strada Petru Rares, zona CT3, Judetul Iasi, inscris in Cartea Funciara numarul 61462 –C1 UAT Hirlau, conform Incheierii de Intabulare numarul 19889, eliberata la data de 29.09.2016 , de Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Iasi, Judetul Iasi , Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Hirlau;

Avand in vedere Contractul de inchiriere nr. 463 din 03.10.2006, precum si Actele aditionale nr. 1 din 01.07.2016 si nr. 2 din 01.11.2016 – cu mentiunea ca terenul aferent imobilului garaj mentionat anterior se identifica cu numar cadastral 61462, inscris in Cartea Funciara NR. 61462, UAT Hirlau, T45, P.681/1/1, teren aflat in domeniul public al orasului Hirlau, conform H.G.R. nr.1354/2001, Anexa nr. 4, Sectiunea I – Bunuri Imobile, pag 461, poz.26;

Avand in vedere procesul verbal incheiat in cadrul Comisiei de specialitate pentru urbanism si amenajarea teritoriului, inregistrat sub nr.15/22.02.2017;

Avand in vedere procesul verbal incheiat in cadrul Comisiei de administratie publica locala, juridica, aparare a ordinii si linistii publice, inregistrat sub nr.17/22.02.2017;

Avand in vedere procesul-verbal incheiat in plenul Consiliului Local al orasului Hirlau, inregistrat sub nr.20/23.02.2017, prin care se aproba transmiterea dreptului de concesiune si schimbarea titularului unui contract de concesiune, cu un numar **de 17 voturi „pentru”**;

Vazand dispozitiile art. 36 alin.2 lit.”c”si art.123 alin.1 din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale si reglementarile comune in materie prevazute de Codul Civil;

In temeiul art 45 din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale, republicata,

HOTARASTE:

Art.1.Se aproba transmiterea dreptului de inchiriere si schimbarea titularului contractului de inchiriere nr. 463 din 03.10.2006, modificat si completat ulterior prin acte aditionale, din Ceuca Viorel in Matei Gabriel, ca urmare a instrainarii constructiei ridicate pe teren inchiriat.

Art.2. Celelalte clauze contractuale raman valabile si neschimbate, fiind aplicabile intocmai domnului Matei Gabriel.

Art.3. Compartimentul Urbanism si Amenajarea Teritoriului si Compartimentul Juridic vor asigura aducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari.

Art.4.Secretarul orasului Hirlau va comunica prezenta hotarare Primarului orasului Hirlau, compartimentelor prevazute in art.3, precum si Institutiei Prefectului Judetului Iasi.

**Presedinte de sedinta,
Consilier local
STOLERIU IOAN**



Contrasemneaza,
p.Secretar
Cernescu Ion

Hotarare adoptata sub numarul **18 din 23.02.2017**