

HOTARAREA Nr.71
din data de 28 iunie 2017

privind aprobarea dezmembrării imobilului - teren în suprafața de 16777,00 mp. situat în intravilanul orașului Hirlau, str. Hatman Luca Arbore, identificat cu număr cadastral 61401, înscris în Cartea Funciara nr. 61401 - UAT Hirlau

Consiliul Local al orașului Hirlau, județul Iasi, întrunit în ședința ordinară la care participă un număr de 16 consilieri;

Având în vedere inițiativa Primarului orașului Hirlau Ec. Curca Gheorghita, înregistrată sub nr. 12822 din 22.06.2017 privind aprobarea dezmembrării unui teren în suprafața de 16777,00 mp. situat în intravilanul orașului Hirlau, str. Hatman Luca Arbore, identificat cu număr cadastral 61401, înscris în Cartea Funciara nr. 61401 - UAT Hirlau în 4 loturi, conform Referatului de admitere de dezmembrare a imobilului, a Extrasului de Plan Cadastral de Carte Funciara emise de O.C.P.I. Iasi - B.C.P.I. Hirlau și a documentației cadastrale anexa la referatul de specialitate înregistrat sub nr. 12491 din 19.06.2017;

Având în vedere referatul Compartimentului Tehnic, Urbanism și Amenajarea teritoriului, înregistrat sub nr. 12491 din 19.06.2017 - care susține din punct de vedere tehnic - legal inițiativa domnului Primar Ec. Curca Gheorghita;

Având în vedere raportul de legalitate al Consilierului Juridic al Consiliului Local al orașului Hirlau, înregistrat sub nr. 12824 din 22.06.2017 - prin care se avizează favorabil inițierea domnului Primar al orașului Hirlau ec. Curca Gheorghita;

Având în vedere Referatul de admitere de dezmembrare a imobilului și Extrasul de Plan Cadastral de Carte Funciara emise de O.C.P.I. Iasi;

Având în vedere procesul verbal încheiat în cadrul Comisiei de specialitate pentru urbanism și amenajarea teritoriului, înregistrat sub nr. 70 din 28.06.2017;

Având în vedere procesul verbal încheiat în cadrul Comisiei de specialitate pentru administrația publică locală, juridică, apărare a ordinii și liniștii publice înregistrat sub nr. 71 din 28.06.2017;

Având în vedere procesul-verbal încheiat în plenul Consiliului Local al orașului Hirlau, înregistrat sub nr. 74 din 28.06.2017, prin care se aprobă dezmembrarea imobilului - teren în suprafața de 16777,00 mp. situat în intravilanul orașului Hirlau, str. Hatman Luca Arbore, identificat cu număr cadastral 61401, înscris în Cartea Funciara nr. 61401 - UAT Hirlau în 4 loturi, conform Referatului de admitere de dezmembrare a imobilului, a Extrasului de Plan Cadastral de Carte Funciara emise de O.C.P.I. Iasi - B.C.P.I. Hirlau și a documentației cadastrale anexa la referatul de specialitate înregistrat sub nr. 12491 din 19.06.2017, cu un număr de 16 voturi "pentru", voturi „contra” - nu este cazul și voturi „abținere” - nu este cazul;

Vazand dispozitiile Legii nr.7/1996 a cadastrului si publicitatii imobiliare, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art 45 din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale, republicata,

HOTARASTE:

Art.1. Se aproba dezmembrarea imobilului – teren in suprafata de 16777,00 mp. situat in intravilanul orasului Hirlau, str. Hatman Luca Arbore, identificat cu numar cadastral 61401, inscris in Cartea Funciara nr. 61401 - UAT Hirlau in 4 loturi, conform Referatului de admitere de dezmembrare a imobilului, a Extrasului de Plan Cadastral de Carte Funciara emise de O.C.P.I. Iasi – B.C.P.I. Hirlau si documentatiei cadastrale anexa la referatul de specilitate inregistrat sub nr. 12491 din 19.06.2017, dupa cum urmeaza:

Lot nr. 1 – Nr. cadastral 61519 – situat in Localitatea Hirlau, Judetul Iasi, conform P.U.G., U.A.T Hirlau, avand suprafata masurata de 15577 mp;

Lot nr. 2 – Nr. cadastral 61520 – situat in Localitatea Hirlau, Judetul Iasi, conform P.U.G., U.A.T. Hirlau, avand suprafata masurata de 400 mp;

Lot nr. 3 – Nr. cadastral 61521 – situat in Localitatea Hirlau, judetul Iasi, conform P.U.G., U.A.T. Hirlau, avand suprafata masurata de 400 mp;

Lot nr. 4 – Nr. cadastral 61522 – situat in Localitatea Hirlau, judetul Iasi, conform P.U.G., U.A.T. Hirlau, avand suprafata masurata de 400 mp.

Prezenta dezmembrare este necesara pentru finalizarea lotizarii parcelelor destinate construirii de locuinte din orasul Hirlau, strada Hatman Luca Arbore, judetul Iasi – beneficiari fiind tineri sub 35 ani in conditiile prevazute de Legea nr. 15/2003, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

Art.2. Compartimentul Tehnic, Urbanism si Amenajarea Teritoriului va asigura ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari.

Art.3. Secretarul orasului Hirlau va comunica prezenta hotarare Primarului orasului Hirlau, compartimentului prevazut in art.2, precum si Institutiei Prefectului Judetului Iasi.

PRESEDINTE DE SEDINTA

Consilier Local

HRISCU IOAN SORIN



Contrasemneaza pentru legalitate

p.Secretar,
Cernescu Ion