

**CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI HIRLAU
JUDETUL IASI**

HOTĂRÂRE nr. 49 din 28.06.2018

privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al oraşului a suprafeţei de 24 mp teren situat în str. Ştefan cel Mare şi Sfint-zona bl 22, T44, Parcela CC /348/10/1 şi concesionarea, prin încredinţare directă, domnului Chihaia Dumitru Adrian, proprietarul construcţiei existente pe acest teren

Consiliul Local al oraşului Hirlau, judeţul Iasi, întrunit în şedinţa ordinară la care participă un număr de 16 consilieri;

Având în vedere Proiectul de hotărâre nr.121/19.06.2018 iniţiat de Primarul oraşului Hirlău privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al oraşului a suprafeţei de 24 mp teren situat în str. Ştefan cel Mare şi Sfint-zona bl 22, T44, Parcela CC /348/10/1 şi concesionarea, prin încredinţare directă, domnului Chihaia Dumitru Adrian, proprietarul construcţiei existente pe acest teren;

Având în vedere referatul întocmit de Serviciul tehnic, urbanism şi amenajarea teritoriului, înregistrat sub nr.11227/18.06.2018, precum şi studiul de oportunitate anexat;

Având în vedere Procesul verbal de judecare nr.8833/09.11.2017 întocmit în baza art 120 alin 2 din Legea nr 85/2006, prin care SC Cretu Company SRL-prin lichidator judiciar vinde domnului Chihaia Dumitru Adrian construcţie-garaj în suprafaţă de 24 mp, edificată pe teren concesionat, conform contractului de concesiune nr.312/01.01.2004-expirat;

Având în vedere procesul-verbal şi avizul Comisiei pentru organizare, dezvoltare urbanistică şi amenajarea teritoriului, realizarea lucrărilor publice, protecţia mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice şi de arhitectură, înregistrat sub nr.131/27.06.2018;

Având în vedere amendamentul propus de domnul consilier Leagăn Gheorghe şi adoptat cu un număr de 12 voturi "pentru", prin care preţul concesiunii să fie calculat astfel încât să asigure recuperarea în 25 de ani a preţului de vânzare al terenului, raportat la valoarea de piaţă a terenului de 76 euro/mp;

Având în vedere procesul-verbal încheiat în plenul Consiliului Local al oraşului Hirlau, înregistrat sub nr.133/28.06.2018, în care se consemnează aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al oraşului a suprafeţei de 24 mp teren situat în str. Ştefan cel Mare şi Sfint-zona bl 22, T44, Parcela CC /348/10/1 şi concesionarea, prin încredinţare directă, domnului Chihaia Dumitru Adrian, proprietarul construcţiei existente pe acest teren, cu amendamentul domnului consilier Leagăn Gheorghe, cu un număr de 15 voturi "pentru";

Văzând dispoziţiile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţie, cu modificările şi completările ulterioare, ale art. 36 alin.2 lit."c" din Legea nr.215/2001 privind administraţia publică locală;

În temeiul art 45 din Legea administraţiei publice locale nr. 215/2001, republicată,

HOTARASTE:

Art.1. Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al oraşului a suprafeţei de 24 mp teren situat în str. Ştefan cel Mare şi Sfint-zona bl 22, T44, Parcela CC /348/10/1.

Art.2.Se aprobă studiul de oportunitate, prevăzut în anexa, şi concesionarea prin încredinţare directă către domnul Chihaia Dumitru Adrian a suprafeţei de 24 mp teren,

situat în str. Ștefan cel Mare și Sfint-zona bl 22, T44, Parcela CC /348/10/1, teren aferent construcției existente-garaj, prețul concesiunii fiind de 340 lei/an, conform amendamentului propus și adoptat.

Art.3. Se împuternicește Primarul orașului Hîrlău să încheie contractul de concesiune.

Art.4.Serviciul Tehnic, Urbanism si Amenajarea teritoriului și Compartimentul Juridic vor asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.5.Secretarul orașului Hîrlău va comunica prezenta hotarare Primarului orașului Hîrlău, compartimentelor prevazute in art.3, precum si Institutiei Prefectului Judetului Iasi

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,
Prof OANCEA GHEORGHE**



**Contrasemnează,
Secretar,
jr. Grădinaru Mihaela**