

CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI HIRLAU
JUDETUL IASI

HOTĂRÂRE nr. 67 din 27.09.2018

privind darea în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași, cu titlu gratuit, a unor imobile din domeniul public/privat al UAT Hîrlău

Consiliul Local al orașului Hîrlău, județul Iași, întrunit în ședință ordinară la care participă un număr de 17 consilieri;

Având în vedere Proiectul de hotărâre nr. 173/05.09.2018 inițiat de Primarul orașului Hîrlău privind darea în administrare către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași, cu titlu gratuit, a unor imobile – cladire și terenuri;

Având în vedere referatul Serviciului Tehnic, Urbanism și Amenajarea Teritoriului, înregistrat sub nr.17200/19.09.2018;

Având în vedere adresele DGASPC Iași nr. 24170 din 02.08.2018 (confirmată de primire sub nr. 14.708/09.08.2018) și nr. 25921/23.08.2018 (confirmată de primire sub nr. 15.442/24.08.2018);

Având în vedere Decizia nr. 821 din 31.08.2018 emisă de către Autoritatea Națională pentru Persoane cu Dizabilități cu privire la modificarea Anexei 1 la Ghidul solicitantului pentru Programul de Interes Național: “Înființarea de servicii de tip centre de zi, centre respire/centre de criză și locuințe protejate în vederea dezinstituționalizării persoanelor cu dizabilități aflate în instituții de tip vechi și pentru prevenirea instituționalizării persoanelor cu dizabilitati din comunitate”;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr. 52/1999 – pentru însușirea domeniului public al orașului Hîrlău, cu modificările și completările ulterioare și H.G.R. nr. 1354/2001 – privind atestarea domeniului public al orașului Hirlau (Anexa nr. 4);

Având în vedere procesul-verbal și avizul Comisiei pentru organizare, dezvoltare urbanistică și amenajarea teritoriului, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, înregistrat sub nr.184/26.09.2018;

Având în vedere procesul-verbal și avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, înregistrat sub nr.183/26.09.2018;

Având în vedere procesul-verbal încheiat în plenul Consiliului Local al orașului Hîrlău, înregistrat sub nr.189/27.09.2018, în care se consemnează aprobarea dării în administrarea Direcției Generale de Asistentă Socială și Protecția Copilului Iași, cu titlu gratuit, a unor imobile – cladire și terenuri, cu un număr de 17 voturi „pentru” -;

Având în vedere prevederile Legii nr. 213/1998, actualizată, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, dispozițiile art. 861 alin.3 și art 867-870 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil;

In temeiul dispozițiilor art. 36 alin.(2) lit.c), alin. (5) lit. a) și art 45 alin.(3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 (1) Se aprobă darea în administrare Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași, cu titlu gratuit, a următoarelor imobile proprietatea publică/privată a U.A.T. Hîrlău:

1.1. **Imobil - clădire**, situat în localitatea Hîrlău, Strada Stefan cel Mare si Sfânt, Nr. 39, Judetul Iasi, fiind identificat astfel: Sectiunea 1 – „Bunuri imobile”, poz.18 din Inventarul apartinand domeniului public al orasului Hirlau, conform H.G.R. nr. 1354/2001 – privind atestarea domeniului public al orasului Hirlau (Anexa nr. 4), fila 460 si care detine urmatoarele date tehnice:

- **pentru imobil - clădire**: arie construita total (C1+C2+C3) – 188,35 mp si arie utila total (C1+C2+C3) – 152,41 mp, compusa astfel: Fostul parchet – C1 – Aria construita – 130,20 mp si arie utila – 99,91 mp; Anexa – C2 – Aria construita – 33,55 mp si arie utila – 32,70 mp; Garaj – C3 – Aria construita – 24,60 mp si arie utila – 19,80 mp.

- **pentru imobil – teren aferent clădire** prevazut la art. 1, subpunct 1.1. – Aria teren totala – 400,00 mp.

1.2. **Imobil - teren**, apartinand domeniului privat al localitatii Hirlau, Strada Hatman Luca Arbore, Zona denumita popular „Obor” (parte stanga strada), identificat astfel:

- suprafata de 800 mp teren, situat in tarla 20, parcelă 547/8/1;

1.3 **Imobil - teren**, apartinand domeniului privat al localitatii Hirlau, Strada Hatman Luca Arbore, Zona denumita popular „Obor” (parte dreapta strada), identificat astfel:

- suprafata de 800 mp teren, situat in tarla 20, parcelă 573/1/8.

(2) Imobilele vor fi predate titularului dreptului de administrare pe baza unui proces verbal de predare – primire, împreună cu documentația cadastrală și de întabulare, precum și un extras de carte funciară valabil.

(3) Asupra imobilului – clădire prevazut la art. 1, pct. 1.1. documentatia de predare – primire efectiva va fi realizata in luna ianuarie 2019, dupa definitivarea perioadei de sustenabilitate pentru proiectul cu finantare europeana POSDRU /173/6.1./S/148526 cu titlul: “Parteneriat multiregional pentru crearea de structuri ale economiei sociale in industria panificatiei si a produselor de patiserie implementat de Orasul Hirlau”.

(4) Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași are drept de acces în imobilul – clădire prevazut la art. 1, pct. 1.1. pana la predarea efectiva a acestuia în vederea efectuării expertizei tehnice, documentatie necesara pentru depunerea proiectului mentionat in preambulul prezentului proiect de hotarare.

Art.2 Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași are dreptul de a efectua lucrări de construcții, amenajare, modernizare/reabilitare/extindere, dotare, accesibilizare de spații a imobilului menționat la art. 1 pct.1.1., în vederea

implementării proiectului constând în înființarea unui Centru de Zi pentru persoanele adulte cu dizabilități.

Art.3 Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași are dreptul de a efectua lucrări de construcții și amenajări pe terenurile menționate la art.1 pct. 1.2. și 1.3. de mai sus, în vederea implementării proiectului constând în înființarea a două locuințe protejate destinate persoanelor adulte cu dizabilități.

Art.4 Dreptul de administrare se constituie în favoarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași, pe toată perioada de existență a clădirilor. Dreptul de administrare va fi menținut cel puțin până la expirarea perioadei de implementare și de asigurare a sustenabilității proiectului în baza căruia se acordă finanțarea investițiilor Centru de Zi și locuințe protejate pentru persoane adulte cu dizabilități.

Art.5 Serviciului Tehnic, Urbanism și Amenajarea teritoriului și Compartimentul Juridic vor asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.6 Secretarul orașului Hîrlău va comunica prezenta hotărâre Primarului orașului Hîrlău, compartimentelor prevăzute la art 5, Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași, precum și Instituției Prefectului Județului Iași.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CONSILIER,

MIRUNA MARIA TEREZA



Contrasemnează,
Secretar,
jr. Grădinaru Mihaela